ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ

Α.Μ.Α.Ε.: 21569/31/Β/90/2 ΝΟΜ. ΛΑΡΙΣΑΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 — 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης		2012	Ποσά προηγούμενης χρήσης		2011
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως καί πρώτης εγκαταστάσεως	44.726,57	44.726,56	0,01	44.726,57	44.726,56	0,01
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	433.404,98	427.467,78	5.937,20	434.231,84	422.438,76	11.793,08
	478.131,55	472.194,34	5.937,21	478.958,41	467.165,32	11.793,09
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	3.117.437,74	0,00	3.117.437,74	3.117.437,74	0,00	3.117.437,74
3.Κτίρια καί τεχνικά έργα	6.272.365,18	3.871.498,32	2.400.866,86	6.271.947,52	3.542.539,50	2.729.408,02
4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκατ/σεις & λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	12.683.930,19	11.003.078,83	1.680.851,36	12.670.622,96	10.229.440,40	2.441.182,56
5.Μεταφορικά μέσα	1.862.930,35	1.695.777,25	167.153,10	1.862.930,35	1.602.994,67	259.935,68
6.Επιπλα καί λοιπός εξοπλισμός	459.473,14	444.585,53	14.887,61	458.243,14	432.201,33	26.041,81
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση καί προκαταβολές	67.276,06	0,00	67.276,06	67.276,06	0,00	67.276,06
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	24.463.412,66	17.014.939,93	7.448.472,73	24.448.457,77	15.807.175,90	8.641.281,87
ΙΙΙ.Συμμετοχές καί άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1.Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			3.149.700,00			3.149.700,00
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			295.200,00			295.200,00
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			424.601,07			424.601,07
			3.869.501,07			3.869.501,07
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			11.317.973,80			12.510.782,94
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			137.240,12			251.369,64
2.Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - υποπροϊόντα & υπολείμματα			2.845.634,82			3.020.059,74
4.Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά						
Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			866.587,42			1.038.071,76
5.Προκαταβολές γιά αγορές αποθεμάτων			427.118,43			348.183,34
			4.276.580,79			4.657.684,48
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			3.508.259,74			4.342.902,84
2.Γραμμάτια εισπρακτέα						
-Στις τράπεζες για είσπραξη			7.043,29			7.043,29
3.Γραμμάτια σέ καθυστέρηση			11.791,10			11.791,10
3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)						
- στο χαρτοφυλάκιο		169.778,12			88.346,54	
- στις τράπεζες σε εγγύηση		1.726.911,00	1.896.689,12		2.341.962,70	2.430.309,24
3β.Επιταγές σέ καθυστέρηση (σφραγισμένες)			1.568.473,15			1.594.593,15
10.Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες & χρεώστες		176.528,01			176.528,01	
Μείον : Προβλέψεις		107.212,94	69.315,07		107.212,94	69.315,07
11.Χρεώστες διάφοροι			154.611,82			290.065,01
			7.216.183,29			8.746.019,70
ΙV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			15.625,12			94.313,72
3.Καταθέσεις όψεως καί προθεσμίας			16.195,42			149.855,79
			31.820,54			244.169,51
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			11.524.584,62			13.647.873,69
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (Β+Γ+Δ)			22.848.495,63			26.170.449,72
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,00			0,00
2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων καί εμπράγματων ασφαλειών			2.934,70			2.934,70
3.Απαιτήσεις από αμφ/βαρείς συμβάσεις			5.395,74			5.395,74
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			1,00			1,00
			8.331,44			8.331,44

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήση 2012	Ποσά προηγούμενης Χρήση 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο (132.676 μετοχές των 30,00 €)		
1.Καταβλημένο	3.980.280,00	3.980.280,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
3.Επιχ/γήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	1.034.688,00	1.034.688,00
	1.034.688,00	1.034.688,00
ΙV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	244.400,31	244.400,31
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων καί νόμων	5.000.039,27	5.000.039,27
	5.244.439,58	5.244.439,58
V.Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-2.983.324,61	-1.106.623,63
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	7.276.082,97	9.152.783,95
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2.Δάνεια Τραπεζών	680.000,00	750.000,00
	680.000,00	750.000,00
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	1.979.072,45	2.172.038,39
2.Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές	74.617,79	12.823,54
2α.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.991.170,20	2.501.371,12
3.Τράπεζες Λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	6.244.775,46	6.842.941,15
4.Προκαταβολές πελατών	3.129.555,29	2.812.944,26
5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	236.946,38	81.391,36
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	228.916,93	323.760,49
7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στήν επόμενη χρήση	680.000,00	1.109.726,16
11.Πιστωτές διάφοροι	327.358,16	382.229,30
	14.892.412,66	16.239.225,77
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	15.572.412,66	16.989.225,77
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	28.440,00
	0,00	28.440,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	22.848.495,63	26.170.449,72
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
2.Πιστωτικοί λ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	2.934,70	2.934,70
3.Υποχρεώσεις από αμφ/βαρείς συμβάσεις	5.395,74	5.395,74
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	1,00	1,00
	8.331,44	8.331,44

0,00 0,00

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της Εταιρείας έγινε στην χρήση 2008, με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/92. Κατά την χρήση 2012, δεν έγινε αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των ακινήτων , διότι δεν συνέτρεχε τέτοια περίπτωση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 2065/92 και τις ερμηνευτικές εγκυκλίους αυτού.

2) Επί των ακινήτων της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις υποθηκών υπέρ των Τραπεζών συνολικής αξίας € 8.280.000,00 για ασφάλεια δανείων το υπόλοιπο των οποίων κατά την 31-12-2012 ανερχόταν σε € 7.604.775,46.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012		(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)			
	Ποσά κλειόμενης χρήσης		2012	Ποσά προηγούμενης χρήσης		2011
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			6.281.576,54			12.883.598,85
Μείον: Κόστος πωλήσεων			5.068.100,49			9.558.727,04
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			1.213.476,05			3.324.871,81
Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			55.406,55			85.047,25
Σύνολο			1.268.882,60			3.409.919,06
ΜΕΙΟΝ: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		646.806,25			1.711.151,39	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		1.687.782,10	2.334.588,35		2.000.798,71	3.711.950,10
Μερικά αποτελ. (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-1.065.705,75			-302.031,04
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι καί συναφή έξοδα			754.753,23			782.499,38
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-1.820.458,98			-1.084.530,42
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
Μείον:						
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	23.209,68	23.209,68	-23.209,68	12.561,52	12.561,52	-12.561,52
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-1.843.668,66			-1.097.091,94
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		1.213.619,91			1.320.535,96	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ.στό λειτουργικό κόστος		1.213.619,91	0,00		1.320.535,96	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			**-1.843.668,66**			**-1.097.091,94**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειόμενης Χρήση 2012	Ποσά προηγούμενης Χρήση 2011
Καθαρά αποτελ.(κέρδη-ζημίες) χρήσεως	-1.843.668,66	-1.097.091,94
(+)/(-):Υπόλοιπο αποτελ.(κερδών-ζημιών)προηγ.χρήσεων	-1.106.623,63	25.701,48
(+)/(-):Διαφ. φορολ.ελέγχου(φόρου εισοδ.)προηγ. χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	-2.950.292,29	-1.071.390,46
ΜΕΙΟΝ:1.Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2.Λοιποί μή ενσωμ/νοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	33.032,32	35.233,17
Ζημίες εις Νέο	-2.983.324,61	-1.106.623,63

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ»			1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011
Άμεση μέθοδος	**Ποσά σε ευρώ**			
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από πελάτες			7.866.819,50	15.927.553,34
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζομένους			-6.178.536,18	-14.281.332,08
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			**1.688.283,32**	**1.646.221,26**
Πληρωμές φόρου εισοδείματος			-33.032,32	-35.233,17
Καθερές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			**1.655.251,00**	**1.610.988,09**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Πληρωμές για απόκτηση συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες			0,00	0,00
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άϋλων στοιχείων			-14.954,89	-173.176,00
Πληρωμές για την απόκτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων			0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση συμμετοχών ενσώματων παγίων, άϋλων στοιχείων και χρηματοικονομικών στοιχείων			**0,00**	0,00
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις ενσώματων παγίων			0,00	0,00
Εισπράξεις από τόκους, μερίσματα και ενοίκια των στοιχείων των επενδυτικών δραστηριοτήτων			0,00	0,00
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			**-14.954,89**	**-173.176,00**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις / Πληρωμές από αύξηση / μείωση μετοχικού κεφαλαίου			0,00	0,00
Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια			0,00	0,00
Πληρωμές για δάνεια και τόκους			-1.852.645,08	-1.621.687,13
Πληρωμές για μισθώματα χρηματοδοτικών μισθώσεων			0,00	0,00
Πληρωμες μερισμάτων			0,00	0,00
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			**-1.852.645,08**	**-1.621.687,13**
Καθαρή αύξηση/μείωση ταμειακών διαθεσίμων χρήσεως			**-212.348,97**	**-183.875,04**
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως			244.169,51	428.044,55
Ταμειακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσεως			**31.820,54**	**244.169,51**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ»		
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	**31.12.2012**	**31.12.2011**
Ιδια Κεφάλαια έναρξης (01/01/2012 και 01/01/2011 αντίστοιχα)	9.152.783,95	10.285.109,06
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους	-1.876.700,98	-1.132.325,11
	7.276.082,97	**9.152.783,95**
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Προτεινόμενα Μερίσματα	0,00	0,00
Καθαρά ποσά καταχωρημένα απ΄ ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	0,00	0,00
Λοιπά στοιχεία μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,00
Ιδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	**7.276.082,97**	**9.152.783,95**

Λάρισα, 30/4/2013

Ο Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΩΡΟΛΟΓΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΑΛΥΨΩ ΙΣ.ΣΑΠΟΥΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΙ833756	Α.Δ.Τ.Σ.918726

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β.ΛΙΛΗΣ
Α.Δ.Τ.ΑΑ.427913

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν.2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 274.873,99 , με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 274.873,99 ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 274.873,99 .

2) Στο Λογαριασμό του Ενεργητικού «Δ.Ι.Ś.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων» και στις απαιτήσεις (Λογ. Ενεργητικού Δ.ΙΙ) περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 3.350.000 για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των επίδικων αυτών απαιτήσεων. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη ποσού ευρώ 107.212,94 υπολείπεται κατά ευρώ 3.246.000 του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 3.246.000 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 1.056.000 και 2.190.000 αντίστοιχα.

3) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές και άλλες Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις » περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 295.200,00 το οποίο αφορά την αξία κτήσης μετοχών Ανώνυμης Εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, και η οποία δεν ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 8.280,45 , με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 2.967,33 και 5.313,12 ευρώ αντίστοιχα.

4) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων ενός κλάδου της Εταιρείας ποσού ευρώ 222.422,43 περίπου, επειδή αυτές δεν θα αναγνωρίζονταν φορολογικά, με συνέπεια η αξία των παγίων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 104.031,59 και 118.390,84 ευρώ αντίστοιχα.

5) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2007 έως 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της, πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της **AGN** International
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146
3ης Σεπτεμβρίου 76, 10433 - Αθήνα

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2013
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Φώτιος Δ. Λώλας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 34011